

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**privind aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea**  
**Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești :**

Văzând Referatul de aprobare a domnului viceprimar Nicodim Daniel și a comisiei de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze Palaș-Alexandru Paul, Sîrbu-Simion Gheorghe, Simionescu Radu-Alexandru, Tonsciuc Mihai și Agapie Anca, precum și Raportul de Specialitate al Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești, prin care se propune aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești;

Având în vedere raportul de specialitate al Direcției Economice nr..... și Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr.....;

Ținând cont de avizul comisiei de specialitate nr.1 comisia de buget-finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de .....

În temeiul art.20, alin.1, lit.e din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În temeiul art.297, alin.2, art.332 și art,333, alin.1 și 2,din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** Aprobă tarifele de închiriere a spațiilor din incinta Filarmonicii „Paul Constantinescu” Ploiești, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** Ordonatorul principal de credite și Filarmonica „Paul Constantinescu” Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3** Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

**Data în Ploiești astăzi, \_\_\_\_\_**  
**Președinte de ședință,**

**Contrasemnează Secretar,**

## CONSILIUL LOCAL PLOIEȘTI


### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea Filarmonicii “Paul Constantinescu”**

În conformitate cu prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ s-au aprobat tarifele de închiriere a spațiilor aflate în administrarea Filarmonicii “Paul Constantinescu” Ploiești conform anexei 1.

Având în vedere cele menționate mai sus propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre anexat.

**VICEPRIMAR,  
Nicodim Daniel**



**COMISIA DE SPECIALITATE,**

Palaș-Alexandru Paul

Sîrbu-Simion Gheorghe

Simionescu Radu-Alexandru

Tonsciuc Mihai

Agapie Anca

Filarmonica "Paul Constantinescu"  
Ploiești -Str. Anton Pann, nr. 5  
CIF: 2845842

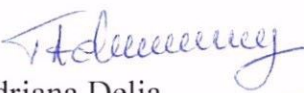
455/14.03.2022 .

**RAPORT DE SPECIALITATE**

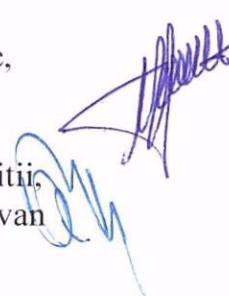
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea Filarmonicii "Paul Constantinescu" Ploiești**

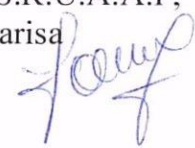
Potrivit prevederilor art.297, alin.2, art.332 și art.333, alin.1 și 2,din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, propunem aprobarea tarifelor de închiriere a spațiilor aflate în administrarea Filarmonicii "Paul Constantinescu" Ploiești, conform procesului verbal nr.313A din 10.03.2022 al Consiliului Administrativ al Filarmonicii "Paul Constantinescu" Ploiești – Anexat.



Contabil sef,   
Tvardochlib Iascinschi Adriana Delia

Comp. juridic,  
Sava Marius

Comp. Achizitii,  
Giuvelea Razvan 

Comp. S.R.U.A.A.P,  
Balas Larisa 

Anexa 1 la HCL\_\_\_\_\_

Din data de\_\_\_\_\_

Filarmonica "Paul Constantinescu" Ploiești in calitate de administrator al imobilului situat in Ploiești, str. Anton Pann, nr.5 conform Contract de administrare nr.04654 din 07.03.2007 propune aprobarea urmatoarelor tarife pentru inchiriere:

Tarif chirie sala de repetitii Jazz

Nr. Crt.	Denumire tarif	Tarif/ora
1	Inchiriere Sala de repetitii Jazz	120

Tarife minimale, reprezentand pretul de pornire pentru licitatiile publice cu strigare pentru folosinta spatiilor in scop comercial:

Nr. Crt.	Denumire tarif	TARIF
1	Inchiriere spatiu pentru desfasurarea de activitati comerciale	4 LEI/mp/zi +c/v energie electrica
2	Spatiu pentru amplasare automat pentru bauturi calde si produse alimentare preambalare permise conform Ordinului nr.1563/2008 al Ministrului Sanatatii	4 LEI/mp/zi +c/v energie electrica



CONTABIL SEF,

TVARDOCHLIB IASCINSCHI ADRIANA DELIA

FILARMONICA ,, PAUL CONSTANTINESCU”

Compartimentul SRUAAP

### NOTĂ DE FUNDAMENTARE

#### pentru stabilirea tarifelor de închiriere a spațiilor din incinta Filarmonicii “Paul Constantinescu”

La fundamentarea stabilirii prețului cu care se închiriază spațiile respectiv, Sala Jazz am avut în vedere următoarele:

- A)Suprafața deținută de Filarmonica ,, Paul Constantinescu”, și anume:
- B)Cheltuielile utilitati înregistrate pe timp de iarna și vară **pentru total suprafata 1070 mp :**
  - cheltuieli conform consumului pe timp de iarnă legat de :
    - a)energia electrică- 1.700lei/lună,
    - b)apă - 650 lei/lună,
    - c)energie termică – 12.100 lei/lună,
    - d)gunoi – 300lei/lună.
  - cheltuieli conform consumului pe timp de vară legat de :
    - a)energia electrică- 1.600lei/lună,
    - b)apă - 750 lei/lună,
    - c)energie termică –2.400 lei/lună,
    - d)gunoi – 300 lei/lună.

Consum mediu pe zi utilități (iarnă+ vară) : 660 lei/ zi

Media consumului pe suprafață – 0,6168 lei/mp/zi

#### I.Sala de repetitii Jazz:

1. Manopera curatenie inclusiv selectare colectiva : 1 ora\*22 lei/ora = 22 lei
2. Manopera paza : 1 ora\*23,80 lei/ora = 23,80 lei
3. Manopera recuziter : 1 ora\*26,50 lei/ora = 26,50 lei

#### Mod de calcul preț chirie Sala de repetitii Jazz (18 mp)

Consum mediu pe zi utilități (iarnă+ vară) - 660 lei/zi

Media consumului pe suprafață – 0, 6168 lei/mp

0, 6168 lei/mp \* 18 mp =  
11 lei utilitati  
73 lei manoperă  
36 alte cheltuieli

**Total =120 lei /ora**

Intocmit,

BEACA DUMITRU





**filarmonica  
ploiești**

**Ședința Consiliului administrativ  
din cadrul Filarmonicii „Paul Constantinescu” Ploiești  
din data de 10.03.2022, ora 12.00  
Ordinea de zi:**

1. Rectificare Bugetară conform contract prestări servicii Turneu internațional
2. Diverse.

**La ședința Consiliului administrativ au participat următoarele persoane:**

dna. Popescu Simona – consilier local – reprezentant al autorității administrației publice locale – membru;

dl. Vlad Mateescu – director – Președinte;

dna. Frîncu Georgiana – director adjunct artistic – membru;

dna. Tvardochlib-Iascinschi Adriana-Delia – contabil șef – membru;

dl. Sava Marius Claudiu – consilier juridic – membru;

dna. Bălaș Larisa – șef serviciu resurse umane – membru;

dl. Nițică Iulian – VicePreședinte al Sindicatului „Artis” – reprezentant Sindicat;

dna. Ionescu Cristina – secretar muzical – secretar.

Consiliul administrativ a discutat ordinea de zi (mai sus menționată), **după cum urmează :**

Deschiderea de ședință o are domnul director Vlad Mateescu, în calitate de președinte, care aduce în discuție Contractul pentru turneu - care necesită rectificare de buget și un Contract de sponsorizare - 20.000 pentru bustul lui Paul Constantinescu.  
Cele două subiecte se aprobă în unanimitate.  
Se mai aduce în discuție chiriya pentru turneul băuturi calde și fondul alimentare și tariful pentru includerea salo de jazz.  
Propunerile sunt aprobate în unanimitate.